

Изм. № А-02-04-11 / 05.04.2017

ДО: КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР
1000 София, ул. "Будапеща" 16

ДО: БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА
София ул. "Три уши" 6

ДО: ОБЩЕСТВЕННОСТТА

ОТНОСНО: Разкриване на вътрешна информация относно решение на СД на „АЛТЕРКО“ АД относно сключването на предварителен договор за покупка на дружествени дялове

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото ви уведомяваме относно следните приети решения от СД на „АЛТЕРКО“ АД на заседание, проведено на 05.04.2017 г.:

Съветът на директорите даде съгласие „АЛТЕРКО“ АД да сключи предварителен договор, съгласно представен проект, с "ДЖЕЙ ЕЙ ЕФ СИ ДИВЕЛЪПМЪНТС" ООД, гр. София 1407, р-н "Лозенец", бул. "Черни връх" №103, ЕИК 175114129, за придобиването на 100 % от капитала на новоучредяващо се дружество, чийто капитал ще бъде не по-малко от левовата равностойност на EUR 1 800 000 (един милион и осемстотин хиляди евро), формиран от непарична вноска, съобразно оценката на непарична вноска, извършена по реда на чл. 72 и 73 от ТЗ с предмет недвижим имот - ОФИС СГРАДА С ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ.

Цената на придобиване на всички дружествени дялове от капитала на новоучреденото дружество ще бъде приблизително равна на EUR 1 800 000 (един милион и осемстотин хиляди евро), определяема с точност към датата на сключване на окончателния договор по механизъм "cash free debt free", описан подробно в проекта на предварителен договор.

Част от средствата за заплащане на цената в размер до EUR 1 620 000 (един милион шестстотин и двадесет хиляди евро) "АЛТЕРКО" АД ще бъдат осигурени чрез банковото финансиране, а останалата част ще бъде заплатена със собствени на „АЛТЕРКО“ АД средства.

Сделката попада в обичайната търговска дейност на "АЛТЕРКО" АД и съответно в приложното поле на чл. 114, ал. 9, т. 1 от ЗППЦК.

Независимо от горното, Съветът на директорите възлага извършването на предварителна оценка на предмета на договора по т. 1 от решението на СД от независим оценител. Условие за сключването на предварителния договор е предварителната оценка на дружествените дялове, съгласно заключението на независимия оценител, да е по-висока или равна на сумата от EUR 1 800 000 (един милион и осемстотин хиляди евро) или левовата ѝ равностойност, съгласно официалния разменен курс, определен от БНБ към датата на изготвяне на същата.

С уважение:

.....
Деница Стефанова
Директор за връзки с инвеститорите