

## ПРИЛОЖЕНИЕ 9

### ПО ЧЛ. 33А1 ОТ НАРЕДБА 2 ОТ 17.09.2003 ГОДИНА, ИЗМ. ДВ БР. 63 ОТ 2016 Г. КЪМ УВЕДОМЛЕНИЕ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ ЗА ПЪРВО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2020 Г. НА ИНДИВИДУАЛНА БАЗА

Съветът на директорите на “АЛТЕРКО” АД, ЕИК: 201047670, със седалище и адрес на управление, гр. София, бул. „Черни връх“ № 103 уведомява всички настоящи и бъдещи инвеститори, че представената информация в този документ е изготвена във връзка с изискванията на чл. 33а1 във връзка чл. 33а2 от Наредба № 2 на КФН и представлява Приложение № 9 от горепосочения нормативен акт. Тя съдържа законово определената информация за дейността на дружеството на индивидуална база за периода от 01.01.2020 г. до 31.03.2020 г. (отчетния период). В интерес на инвеститорите е да се запознаят с предоставената информация, преди да вземат решение да инвестират в ценните книжа на дружеството.

#### **КОМИСИЯТА ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР НЕ НОСИ ОТГОВОРНОСТ ЗА ВЕРНОСТТА НА ПРЕДСТАВЕНАТА ИНФОРМАЦИЯ.**

Лицата, които носят отговорност за вреди, причинени от неверни, заблуждаващи или непълни данни в настоящата информация към края на отчетния период са:

Светлин ТОДОРОВ – Изпълнителен член на СД

Димитър ДИМИТРОВ – Председател на СД

Николай МАРТИНОВ – Член на СД

#### **1.1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.**

През отчетния период **не е настъпила промяна** в лицата, упражняващи контрол върху дружеството.

**Към 31.03.2020 г. структурата на капитала на на “АЛТЕРКО” АД е следната:**

**Таблица 1**

<b>НАИМЕНОВАНИЕ НА АКЦИОНЕР</b>	<b>ПРОЦЕНТ ОТ КАПИТАЛА</b>
Светлин Тодоров	38.51 %
Димитър Димитров	38.51 %
Виктор Атанасов	7,47 %
Други физически и юридически лица	15,51 %

**1.2.Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството.**

През отчетния период **не** е открито производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество

**1.3. Сключване или изпълнение на съществени сделки.**

През отчетния период **не са** сключвани или изпълнявани сделки извън обичайната дейност, които биха могли да бъдат характеризирани като съществени.

**1.4. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.**

През отчетния период **не** е приемано решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

**1.5. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната.**

През отчетния период **няма** промяна на одиторите на дружеството.

**1.6. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.**

През отчетния период **не** е образувано или прекратявано съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

**1.7. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.**

През отчетния период дружеството **не** е извършвало покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.

**1.8. Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.**

- През отчетния период за едно от дъщерните дружества („Алтерко Пропъртис“ ЕООД) са възникнали съществени задължения във връзка със сключен от Предварителен договор за покупка на недвижим имот. С предварителния договор за дружеството е възникнало облигационно задължение за сключване на окончателен договор, а в следствие и за плащане на цената на придобиване в размер на 500 000 евро без ДДС. Към настоящия

момент не са настъпили условията за сключване на окончателен договор, съответно „Алтерко Пропъртис“ е заплатило само уговореното с предварителния договор капаро в размер на 10 % от цената или 50 000 евро без ДДС. Към настоящия момент сделката не е финализирана, като сключването на окончателния договор е отложено по съгласие на страните, като новият договорен между тях срок е в края на месец юни 2020 г.

- Въз основа на решение на Съвета на директорите от 24.01.2020 г. за увеличение на капитала и неговите параметри, Дружеството е представило за одобрение от Комисията за финансов надзор Проспект за увеличение на капитала. Планираното увеличение е обект на първично публично предлагане на 3 млн. бр. ново емитирани акции, което ще се проведе след одобрение на проспекта от КФН по реда в предвиден в закона и решението на СД. С решение № 143 о 18.02.2020 г. Комисията за финансов надзор е одобрила Проспекта и същият е публикуван на страницата на емитента и инвестиционния посредник. Към настоящия момент публичното предлагане не е започнало, като дружеството ще публикува допълнително нарочно съобщение по чл. 92а от ЗППЦК относно началната и крайната дата на търгуване на права и записване на акции, както и друга съществена информация за инвеститорите във връзка с условията на предлагането.

Всички обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа са разкрити в уведомлението за финансовото състояние на дружеството на индивидуална база и пояснителните бележки към него.

За АЛТЕРКО АД:

.....

Димитър Димитров